

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Węgorzewie
ul. Pionierów 2, 11-600 Węgorzewo

Węgorzewo, dnia 13.06.2022r.

Zarząd Budynków Mieszkalnych
ul. Gen. J. Bema 27, 11-600 Węgorzewo

Burmistrz Węgorzewa
Pan Krzysztof Kołaszewski

Spółdzielnia Mieszkaniowa Budowlanych w Giżycku
ul. T. Kościuszki 8A/lok. 3, 11-500 Giżycko

Rada Miejska w Węgorzewie

PETYCJA

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Węgorzewie, Zarząd Budynków Mieszkalnych w Węgorzewie, Spółdzielnia Mieszkaniowa Budowlanych w Giżycku działając w interesie publicznym mieszkańców budynków przez nas zarządzanych, a także właścicieli i najemców lokali użytkowych, na podstawie art. 2 i 4 ustawy z dnia 11 lipca 2014r. o petycjach, wnosi o podjęcie zdecydowanych działań zmierzających do obniżenia kosztów wytwarzania i dystrybucji energii cieplnej przez przedsiębiorstwo Ciepłownie Miejskie sp. z o.o. w Węgorzewie, której jedynym udziałowcem jest Gmina Węgorzewo reprezentowana przez Burmistrza Węgorzewa.

Ustalone stawki opłaty za ciepło w opracowanej taryfie dla ciepła przez Ciepłownię i zatwierdzonej przez Urząd Regulacji Energetyki wzrosły kilkukrotnie, w stosunku do opłat obowiązujących do końca 2021 roku, co przedstawia poniższa tabela.

	Stawka opłaty za ciepło do 31.12.2021 netto	Stawka opłaty za ciepło od 01.01.2022 do 09.06.2022 netto	Stawka opłaty za ciepło od 10.06.2022 netto
Grupa odbiorców W1	50,33 zł/GJ	155,57 zł/GJ	222,27 zł/GJ
Grupa odbiorców W2	83,25 zł/GJ	174,74 zł/GJ	281,19 zł/GJ
Grupa odbiorców W3	51,13 zł/GJ	140,61 zł/GJ	200,37 zł/GJ
Grupa odbiorców W4	46,69 zł/GJ	133,18 zł/GJ	192,44 zł/GJ

Do wyżej wymienionych stawek za ciepło należy doliczyć 5% podatku VAT, który obowiązuje do 31.07.2022r. i najprawdopodobniej ma obowiązywać do końca bieżącego roku, w związku z wprowadzoną przez rząd tarczą antyinflacyjną. Po tym okresie stawka podatku VAT za energię cieplną wynosić będzie 23 %.

Kilkusetprocentowe podwyżki stawek za ciepło przekładają się bezpośrednio na budżety domowe mieszkańców, właścicieli i najemców lokali usługowych, którzy za

dostarczone ciepło zmuszeni są zapłacić od 10 do 12 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu miesięcznie, gdzie jeszcze w roku poprzednim płacili odpowiednio 3 - 4 zł. Skala problemu dotyczy ponad tysiąca lokali mieszkalnych i usługowych, do których ciepło dostarczane jest przez gminną spółkę.

Zastanawiającym jest fakt, że po przeanalizowaniu kilkuset zatwierdzonych i opublikowanych w 2022 roku przez URE taryf dla ciepła opracowanych przez przedsiębiorstwa posiadające koncesje na wytwarzanie ciepła w różnych miastach kraju, żadna z tych taryf nie ma ustalonej tak wysokiej stawki za ciepło, jak Ciepłownie Miejskie w Węgorzewie. Stawki te ustalone są w przedziale 50 – 120 zł/GJ, w sporadycznych przypadkach 150 zł/GJ. Można śmiało postawić tezę, że węgorzewska spółka ma najdroższą taryfę na ciepło w całej Polsce. Jasno z tego wynika, że jak gigantycznymi wydatkami na ogrzewanie swoich lokali muszą się zmierzyć mieszkańcy Węgorzewa, do których ciepło dostarczane jest przez Ciepłownię.

Tak ogromne zwiększenie kosztów utrzymania lokali ponoszonych przez naszych mieszkańców, których znaczna część jest osobami słabo sytuowanymi materialnie, nie obędzie się bez uszczerbku dla ich godnego funkcjonowania.

Jako zarządcy budynków, zaniepokojeni częstotliwością i wysokością podwyżek cen ciepła, zwracamy się do Pana Burmistrza jako organu pełniącego nadzór właścicielski nad działalnością spółki oraz do Rady Miejskiej w Węgorzewie o udzielenie informacji, jakie są plany Gminy w stosunku do spółki w sprawie obniżenia kosztów produkcji ciepła dostarczanego mieszkańcom miasta, którego Pan Burmistrz jest gospodarzem i czy są podejmowane działania przez władze samorządowe w celu znalezienia rozwiązań alternatywnych źródeł produkcji ciepła przez Ciepłownię Miejskie w Węgorzewie.

Do wiadomości:

Mieszkańcy i najemcy lokali w budynkach zarządzanych
przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Węgorzewie,
Zarząd Budynków Mieszkalnych w Węgorzewie,
Spółdzielnię Mieszkaniową Budowlanych w Giżycku

Zarząd Budynków Mieszkalnych
11- 600 Węgorzewo
ul. Bema 27 ; tel. 87 427 23 79
NIP 845 - 101 - 98 - 85

ADMINISTRATOR

Danuta Teresa Predko

Prezes Zarządu

Krzysztof Sołtysiak

PREZES ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej
w Węgorzewie

Robert Kozian

GŁÓWNY KSIĘGOWY
CZŁONEK ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej w Węgorzewie

mgr Dorota Szymańska-Budna

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w WĘGORZEWIE
ul. Pionierów 2, 11-600 Węgorzewo
tel./fax 87 427 29 15
PKO BP SA
97 1020 4753 0000 0102 0004 0055
NIP 845-000-61-42

Z-CZ PREZESA ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej w Węgorzewie

Grzegorz Lewtak

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
BUDOWLANYCH
11-500 Giżycko
ul. T.Kościuszki 8A/L.3, tel. 87 428 74 41
NIP 845-00-09-979 REGON 790502008

Elżbieta Staniewicz